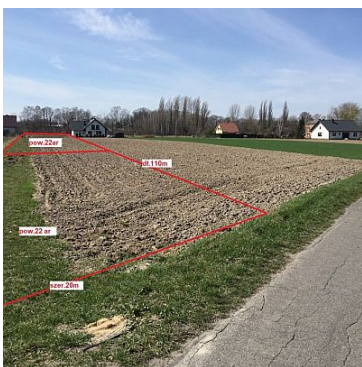


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 2 210,00 m²,
Łuszczów Drugi
Cena **159 000** zł



GWARANCJA BEZPIECZNEJ TRANSAKЦИИ TYLKO Z POŚREDNIKIEM !

Na sprzedaż 2 działki budowlane w Łuszczowie Drugim.

Działki położone ok 1 km od trasy Lublin- Łęczna, w cichej i spokojnej okolicy , pośród nowej zabudowy jednorodzinnej.

Działki o pow. 22 ar każda i wymiarach ok.20x110m , obie bezpośrednio przy drodze asfaltowej. Płaskie i równe.

Media: woda , prąd i gaz .

Teren objęty MPZP z oznaczeniem MN-zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna:

*pow. zabudowy do 40 %

*pow. biologicznie czynna min 30 %

*możliwość lokalizacji nieuciążliwych usług w bryle budynku do 30 % jego pow. użytkowej lub w parterowej zabudowie towarzyszącej

*max wysokość budynków mieszkalnych 2 kondygnacje nadziemne, nie więcej niż 10m do kalenicy

* dachy o połaciach nachylonych do 45 st



Teren położony w tzw. Zielonym Pierścieniu wokół miasta Lublina.

W pobliżu działki (ok.150m) przystanek busa relacji Lublin - Wólka -Łuszczów.

W okolicy nowa zabudowa jednorodzinna ,dużo otwartych przestrzeni, w pobliżu las i rzeczka.

Polecamy - tylko u nas !

Cena 159 tys - tylko 72 zł/m2

Symbol	386/LDM/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena 	159 000, 00 PLN	Cena za m2	71, 95 PLN
Miejscowość	Łuszczów Drugi	Gmina	Wólka
Obręb geodezyjny	Łuszczów Drugi	Powierzchnia działki	2 210, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	20, 00	Długość działki (mb.)	110, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Wygląd działki	PUSTA
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Czy jest KW		Droga dojazdowa	ASFALTOWA, LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Dostępne sieci	woda, prąd, gaz



Anna Słowek

właściciel Ldom Nieruchomości

Ambitna i dokładna. Charakter zodiakalnego Barana- uparta i stanowcza w dążeniu do wyznaczonych celów.

Otwarta na nowe wyzwania.

Nurkuje, żegluje i jeździ na nartach . Miłośniczka kotów.

502-094-518
biuro@ldom.pl

Więcej ofert na stronie **www.ldom.pl**