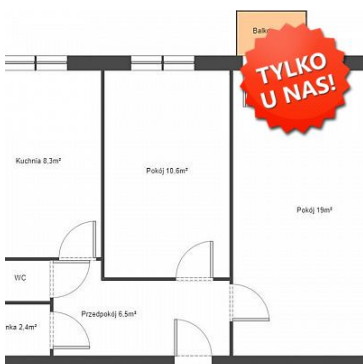


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,20 m²,

Lublin, Kalinowszczyzna

Cena **319 000** zł



GWARANCJA BEZPIECZNEJ TRANSAKЦИИ TYLKO Z POŚREDNIKIEM !

Na sprzedaż mieszkanie na Kalinowszczyźnie , przy ul.Niepodległości.

Mieszkanie o pow. **47,2m²** położone na 7 piętrze z 10.

Bardzo jasne i słoneczne - wszystkie okna od strony pd- zachodniej.

Mieszkanie 2 pokojowe (10,6+19m² ze sporym balkonem) z oddzielną dużą kuchnią (ponad 8m²).

Łazienka o pow. ok 2,5m² i oddzielne wc. Przestronny przedpokój z miejscem na dużą szafę .

Do mieszkania przynależna piwnica 3,1m².

Mieszkanie do remontu - możliwość własnej aranżacji wnętrz.

Ogrzewanie i ciepła woda miejskie - brak piecyka gazowego !

Czynsz ok 300 zł plus zaliczki na wodę i śmieci- w zależności od ilości osób.

Mieszkanie własnościowe z Księżą Wieczystą bez obciążeń !

Zielone , w pełni zagospodarowane osiedle z pełną infrastrukturą -szkoła, przedszkole, sklepy , kościół,MPK .


Duża ilość ogólnie dostępnych miejsc parkingowych.

Dostępność - natychmiast.

Oferta na wyłączność - tylko u nas ! zapraszam -klucze w biurze.

Cena 319 000 zł

Pomagamy w uzyskaniu kredytu na zakup nieruchomości-oferta wielu banków w jednym miejscu.

Symbol	70/LDM/OMS	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	47, 20 m²	Cena 	319 000, 00 PLN
Cena za m2	6 758, 47 PLN	Status	AKTUALNA
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Kalinowszczyzna
Ulica	Niepodległości	Nr domu	5
Czy jest KW	✓	Stan budynku	DOBRY
Liczba pięter	10	Piętro	7
Standard	DO REMONTU	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE, ŚRODKOWE
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji	1, 00 cm
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	10, 6+19
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	8.3 m²
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	2, 5	Stan łazienki	DO REMONTU
Powierzchnia WC	1	Powierzchnia balkonu	3 m²
Rodzaj okien	DREWNIANE	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnia piwnicy	3, 00 m²	Typ parkingu	NA ULICY
Nieruchomość dostępna od	12.07.2021	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH		



Anna Słowek

właściciel Ldom Nieruchomości

Ambitna i dokładna. Charakter zodiakalnego Barana- uparta i stanowcza w dążeniu do wyznaczonych celów.

Otwarta na nowe wyzwania.

Nurkuje, żegluje i jeździ na nartach . Miłośniczka kotów.

502-094-518
biuro@ldom.pl

Więcej ofert na stronie **www.ldom.pl**