

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 173,00 m²,
Dominów
Cena **333 000** zł



GWARANCJA BEZPIECZNEJ TRANSAKЦИИ TYLKO Z POŚREDNIKIEM !

OFERTA SPECJALNA DO 17 CZERWCA 2022

OFERTA DLA INWESTORÓW- gotowiec inwestycyjny z PNB !

Na sprzedaż działka w miejscowości Dominów gm.Głusk z pozwoleniem na budowę.

Działka o powierzchni 1173 m² i wymiarach 49x24m.

Położona w cichej si spokojnej okolicy pośród nowej zabudowy jednorodzinnej.

Na terenie działki zaprojektowano wybudowanie dwóch budynków jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej .

Każdy z lokali o pow ok 120m² z garażem w bryle budynku.

Każda połówka bliźniaka to idealna przestrzeń dla rodziny :

Parter:

- >salon z aneksem kuchennym o pow. ok 25m²
- > łazienka
- > kotłownia
- > wiatrołap
- > garaż ok 18m²

Piętro :

- > 4 sypialnie o pow. 10,7-12,5m²
- > łazienka 5,2m²

Nowoczesna bryła budynku idealnie wkomponowana w sąsiednią zabudowę.

Dojazd do działki z drogi asfaltowej , ok 200m droga szutrową .

Media: woda, prąd, gaz .

Działka położona w niedalekiej odległości od UG Głusk, gdzie znajdują się także sklepy, przedszkole i inne placówki usługowe.

W pobliżu urocze stawy - łowiska rybne, idealne miejsce na spacer.

Działka jest bardzo dobrze skomunikowana z Lublinem, do Dominowa jeździ MPK a do pętli na ul Abramowickiej jest niecały 1 km .

Cena **w okresie promocji wynosi 333 000 zł netto tj.410 000 zł brutto** łącznie z PNB

Po tym terminie wzrośnie do pierwotnej ceny to jest 410 000zł + vat

Polecam i zapraszam - tylko w naszej ofercie !

Symbol	439/LDM/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena 	333 000, 00 PLN	Cena za m2	283, 89 PLN
Miejscowość	Dominów	Gmina	Głusk
Obręb geodezyjny	Dominów	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Powierzchnia działki	1 173, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	24, 00
Długość działki (mb.)	49, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Możliwa zabudowa	BLIŻNIAK
Wygląd działki	PUSTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Czy jest KW		Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Dostępne sieci	prą, woda, gaz
Źródło wody	WODA MIEJSKA		



Krzysztof Cieplak
wspólnik Ldom Nieruchomości
Cierpliwy i łagodny.
Gra w tenisa , koszykówkę i jeździ na nartach .
Zakochany w swojej wnuczce.

508-088-115
info2@ldom.pl

Więcej ofert na stronie **www.ldom.pl**