

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1 015,00 m<sup>2</sup>,  
Łuszczów Drugi  
Cena **105 000** zł



Atrakcyjna działka budowlana w miejscowości Łuszczów Drugi gmina Wólka.

Nr działki 821/43.

Działka ma powierzchnię 1015m<sup>2</sup>, wymiary: ok. 25m x 40m. Wjazd z drogi asfaltowej, od strony północnej.

Teren płaski, z dwóch stron ogrodzony.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego gm.Wólka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną - MN.

Uchwała nr IX/52/07 z dnia 25/06/2007r.

Na działce znajduje się skrzynka z prądem, woda i gaz w pobliżu.

Działka bardzo dobrze usytuowana, wjazd bezpośrednio z drogi publicznej.

Wokół nowa zabudowa jednorodzinna, szkoła (500m), sklep, poczta.

Nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą, dział III i IV wpisów nie zawierają.

Polecam i zapraszam do kontaktu.

Symbol	<b>809/HMT/OGS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Cena 	<b>105 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>103, 45 PLN</b>
Miejscowość	<b>Łuszczów Drugi</b>	Gmina	<b>Wólka</b>
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	<b>1 015, 00 m<sup>2</sup></b>
Szerokość działki (mb.)	<b>25, 00</b>	Długość działki (mb.)	<b>40, 00</b>
Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>	Położenie działki	<b>TEREN PŁASKI</b>
Możliwa zabudowa	<b>WOLNOSTOJĄCA</b>	Wygląd działki	<b>PUSTA</b>
Działka uzbrojona	✗	Budynki w sąsiedztwie	<b>WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE</b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Czy jest KW	✓
Droga dojazdowa	<b>LOKALNA DROGA</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>
Energia elektryczna	✓	Podłączona kanalizacja	✗
Podłączony wodociąg	✗	Podłączony gaz	✗



Anna Słówek

690-144-790  
biuro@ldom.pl

Więcej ofert na stronie [www.ldom.pl](http://www.ldom.pl)